**Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе горячего водоснабжения:**

1. Перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение ксистеме горячего водоснабжения (см.ниже)

2. Описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе горячего водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении (см.ниже)

3. Заявка на подключение к системе горячего водоснабжения - *Приложение №1.*

**Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе горячего водоснабжения:**

**Главный инженер Балезин С.В.**

**Тел. (342) 206-70-30**

**Адрес: 614524, Пермский край, Пермский район, с.Усть-Качка**

**Время работы: 8.00-17.00**

**Перерыв: 12.00-13.00**

**Перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе горячего водоснабжения:**

**Для физических лиц:**

1. Заявление на имя директора на подключение к системе горячего водоснабжения, с указанием режима работы, количества и типа установленных водоразборных приборов по горячему водоснабжению.

2. Копии правоустанавливающих документов на объекты (свидетельство регистрации права, договор купли-продажи) и энергопринимающие установки к ним.

3. Копия паспорта (основные листы)

4. Справка БТИ об объеме здания (помещения), или копию выписки из технического паспорта объекта.

5. Документы на приемку узла учета при его наличии.

6. Если выкупленная квартира, переведена в разряд не жилых помещений: 1. Копия технических условий. 2. Справка о выполнении ТУ. 3. Акт допуска в эксплуатацию тепловых установок. 4. Копия постановлений о переводе и разрешении на реконструкцию. 5. Справка о последней оплате за коммунальные услуги.

**Для юридических лиц:**

1. Заявление на имя директора на подключение к системе горячего водоснабжения, с указанием режима работы, количества и типа установленных водоразборных приборов по горячему водоснабжению.

2. Копии правоустанавливающих документов на объекты (договор аренды, свидетельство регистрации права, договор купли-продажи, акт приема-передачи и т. п.) и энергопринимающие установки к ним.

3. Копии учредительных документов (устав предприятия, доверенность и т. п.)

4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

6. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ, и копия соответствующей выписки.

7. Копия информационного письма Госкомстата об учете в Статрегистре Росстата с приложением о расшифровке кодов ОК ТЭИ.

8. Банковские реквизиты.

9. Справка БТИ об объеме здания (помещения), или копию выписки из технического паспорта объекта.

10. Акт допуска в эксплуатацию тепловых установок.

11. Документы на приемку узла учета при его наличии.

**Описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе горячего водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении:**

В случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных органом местного самоуправления в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий. Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в которую должен быть направлен запрос о получении технических условий, определяется органом местного самоуправления на основании схем существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства в области тепло-, водоснабжения и водоотведения местного значения, а также с учетом инвестиционных программ указанной организации, утверждаемых представительным органом местного самоуправления в порядке, установленном законодательством РФ. В случае если инвестиционная программа организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, не утверждена, технические условия выдаются при предоставлении земельного участка для комплексного освоения с последующей передачей создаваемых сетей инженерно-технического обеспечения в государственную или муниципальную собственность либо при подключении к существующим сетям инженерно-технического обеспечения и выполнении указанной организацией за счет средств правообладателя земельного участка работ, необходимых для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения в точке подключения на границе существующих сетей. Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, обязана в течение 14 рабочих дней с даты получения запроса определить и предоставить технические условия или информацию о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. В целях проверки обоснованности отказа в выдаче технических условий правообладатель земельного участка вправе обратиться в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти по технологическому надзору за соответствующим заключением. Выдача технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы. В случае обращения правообладателя земельного участка, который намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, если технические условия на его подключение отсутствовали либо истек срок их действия, или в случае обращения органа местного самоуправления в целях получения информации о земельных участках, находящихся в границах застроенных территорий, организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, определяет технические условия: на основе анализа резерва мощностей по производству

соответствующих ресурсов и пропускной способности сетей инженерно-технического обеспечения, а в точках взаимного присоединения - совместно с организациями, осуществляющими эксплуатацию технологически связанных сетей инженерно-технического обеспечения с учетом указанного анализа; с учетом оценки альтернативных вариантов подключения объектов капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения; с учетом принятых такой организацией в соответствии с ранее выданными техническими условиями обязательств по обеспечению подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Возможность подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения существует: при наличии резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса; при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса. Отсутствие на момент запроса указанных резервов является основанием для отказа в выдаче технических условий, за исключением случаев, когда устранение этих ограничений учтено в инвестиционных программах организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.(Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83)

*Приложение №1*

*Форма заявки на подключение к системе горячего водоснабжения*

**Генеральному директору ЗАО «Курорт Усть-Качка»**

**С.В.Постникову**

От:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование организации, заказчика ТУ)*

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**З А Я В Л Е Н И Е**

**на выдачу технических условий**

Прошу Вас выдать Технические условия на присоединение к системе горячего водоснабжения объекта капитального строительства, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Условия подключения и ремонтные работы обязуемся выполнять за свой счет с последующим благоустройством территории.

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии):

1. нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

2. правоустанавливающие документы на земельный участок и объект капитального строительства;

3. информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства; ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

4. информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

5. Топографическую карту участка в масштабе 1:500 со указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений, в том числе схемы водоснабжения и канализации на объекте.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п.

Подпись:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдачу Технических условий разрешаю:

Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Согласовано:

Гл.